

ANÁLISE DE PROPOSTAS (Envelope nº 1)

1. Inexequibilidade dos Valores Globais propostos

Como primeira etapa da análise de propostas, a Comissão Especial de Licitação avaliou a existência de preços inexequíveis.

Essa análise foi procedida em conformidade com o edital de licitação e com a previsão legal estabelecida no § 3º do Art. 56 da Lei nº 13.303/2016, reproduzido a seguir:

“§ 3º Nas licitações de obras e serviços de engenharia, consideram-se inexequíveis as propostas com valores globais inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

- I - média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor do orçamento estimado pela empresa pública ou sociedade de economia mista; ou
- II - valor do orçamento estimado pela empresa pública ou sociedade de economia mista.”

Dessa forma, foram consideradas inexequíveis as propostas com valores globais inferiores a R\$ 2.148.117,85, a seguir, conforme memória de cálculo em anexo.

Proponente	Valor
Oishi Takeda Construções, Projetos, Manutenção e Comercio EIRELI- CNPJ 33.041.900/0001-36	2.039.567,71
Albatroz System Construções e Projetos Ltda - CNPJ 19.156.797/0001-49	2.107.373,48

2. Classificação das Propostas

Em decorrência das desclassificações descritas no item 1, a ordem de classificação do certame passa a ser:

Proponente	Valor (R\$)
Sintra Construções Empreendimentos Imob e Tecnologia EIRELI	2.677.140,01
Consitec Engenharia e Tecnologia Ltda	2.932.355,94
Construtora Brasform	3.410.591,45
La Greca Ferreira Construtora EIRELI	4.425.426,80
Darwin Engenharia	6.961.601,25

Rio de Janeiro, 28 de junho 2019.

Comissão Especial de Licitação

Anexo - Memória de Cálculo

Propostas apresentadas com valor acima de 50% do valor orçado pela PPSA de R\$ 3.068.739,78, ou seja, R\$ 1.534.369,89:

Consitec Engenharia e Tecnologia Ltda – CNPJ 02.243.019/0001-94	2.932.355,94
Oishi Takeda Construções, Projetos, Manutenção e Comercio EIRELI– CNPJ 33.041.900/0001-36	2.039.567,71
Darwin Engenharia – CNPJ 35.815.653/0001-03	6.961.601,25
Construtora Brasform – CNPJ 28.618.254/0001-97	3.410.591,45
Albatroz System Construções e Projetos Ltda - CNPJ 19.156.797/0001-49	2.107.373,48
La Greca Ferreira Construtora EIRELI CNPJ 36.100.907/0001-70	4.425.426,80
Sintra Construções Empreendimentos Imob e Tecnologia EIRELI CNPJ 05.379.371/0001-40	2.677.140,01
Média dos valores das Propostas	3.507.722,38 (*)

Cálculo de valores inexequíveis, com base no §3º do Art.56, da Lei nº 13.303/2016

Valor I: Média aritmética das propostas > 50% do Valor orçado 3.507.722,38 (*)

Valor II: Orçamento orçado pela PPSA **3.068.739,78** (**)

70% do menor valor entre o Valor I e o Valor II (**)
2.148.117,85