

Plaza Shopping Carapicuíba Participações S/A

CNPJ/MF 34.325.488/0001-49										
Demonstrações Financeiras Levantado em 2021 e de 2020 (Em reais)										
Senhores Acionistas, Segundo determinação do artigo nº 176 da Lei nº 6.404/76 e segundo dispõe o estatuto social da Plaza Shopping Carapicuíba Participações S/A, submetemos à apreciação de Vossas Senhorias as demonstrações financeiras do exercício em 31/12/2021.										
Balanco Patrimonial			Demonstração do Resultado							
Ativo	31.12.21	31.12.20	Histórico	31.12.21	31.12.20	Histórico	Capital Realizado	Reserva de Lucros	Prejuízo Acumulado	Total
Circulante	6.824,80	10.000,00	Resultado negativo de participação societária avaliada pelo método da equivalência patrimonial	(7.096.000,49)	(4.760.740,33)	Saldo em 31.12.19	98.304.375,00	-	(4.755.326,46)	93.549.048,54
Disponibilidades	6.824,80	10.000,00	Despesas Administrativas	(3.600,00)	-	Prejuízo do exercício 2020	-	-	(4.760.740,33)	(4.760.740,33)
Caixa	6.824,80	-	Despesas Financeiras	(3.175,20)	-	Saldo em 31.12,20	98.304.375,00	-	(9.516.066,79)	88.788.308,21
Banco	-	10.000,00	Prejuízo Operacional	(7.102.775,69)	(4.760.740,33)	Prejuízo do exercício 2021	-	-	(7.102.775,69)	(7.102.775,69)
Não Circulante	81.682.307,72	88.778.308,21	Resultado Operacional Antes da Tributação do Imposto de Renda e Contribuição Social	(7.102.775,69)	(4.760.740,33)	Saldo em 31.12.21	98.304.375,00	-	(16.618.842,48)	81.685.532,52
Permanente	81.682.307,72	88.778.308,21	Prejuízo do Exercício	(7.102.775,69)	(4.760.740,33)	Parecer do Auditor Independente				
Investimentos	81.682.307,72	88.778.308,21	Ilustríssimos Senhores Diretores do Plaza Shopping Carapicuíba e Participações S/A. Examinei o Balanco Patrimonial da sociedade por ações, de capital fechado, Plaza Shopping Carapicuíba e Participações S/A, inscrita no CNPJ do MF sob nº 34.325.488/0001-49, levantado em 31 de dezembro de 2021, incluso o ano 2020, e bem assim as respectivas demonstrações do resultado, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa correspondentes ao exercício findo naquela data, elaborados sob a responsabilidade de sua Administração. Minha responsabilidade é a de expressar uma opinião sobre as demonstrações contábeis. (1) Meus exames foram conduzidos de acordo com as normas de auditoria e compreenderam: a) O planejamento dos trabalhos considerando a relevância dos saldos, o volume de transações e o sistema contábil e de controles internos da Companhia; b) A constatação, com base em testes, das evidências e dos registros que suportam os valores e as informações contábeis divulgadas; c) A avaliação das práticas e das estimativas contábeis mais representativas adotadas pela administração da Companhia, bem como da apresentação das demonstrações contábeis tomadas em conjunto. (2) Em minha opinião, as demonstrações contábeis acima referidas representam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira do Plaza Shopping Carapicuíba e Participações S/A, em 31 de dezembro de 2021, e o resultado de suas operações, as mutações de seu patrimônio líquido e seus fluxos de caixa nas operações referente ao exercido findo naquela data, estão de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil. (3) Conforme mencionado nas notas explicativas, em decorrência das mudanças das práticas contábeis adotadas no Brasil, com aplicação da Lei 11.638/2007 e Lei 11.941/2009, as demonstrações contábeis referentes ao exercício anterior, apresentadas para fins de comparabilidade foram ajustadas. Osasco, 27 de abril de 2022. Manoel Luiz Luciano Vieira - Contador - CRC/SP CT 1SP 115.091/O-8 - IBRACON-SP 1172 - CPF/MF 029.429.178-49.							
Participações societárias	81.682.307,72	88.778.308,21	Demonstração do Fluxos de Caixas							
Total do Ativo	81.689.132,52	88.788.308,21	Atividades Operacionais	2021	2020					
Passivo	31.12.21	31.12.20	Pagamento de Despesas Bancárias	(3.175,20)	-					
Circulante	3.600,00	-	Caixa Líquido Gerado (consumido) nas atividades Operacionais	(3.175,20)	-					
Honorários e Encargos	3.600,00	-	Saldo de caixa+equivalente no inicio do período	10.000,00	10.000,00					
Patrimônio Líquido	81.685.532,52	88.788.308,21	Saldo de caixa + equivalente no final do período	6.824,80	10.000,00					
Capital	98.304.375,00	98.304.375,00	Aumento (Redução) das disponibilidades - Recursos Livres	(3.175,20)	-					
Prejuízo acumulado	(16.618.842,48)	(9.516.066,79)	alteradas pelas Lei nº 11.638/07 e Lei nº 11.941/09, nos Pronunciamentos, nas Orientações e nas normas emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e aprovados pelo Conselho Federal de Contabilidade - CFC.							
Total do Passivo e Patrimônio Líquido	81.689.132,52	88.788.308,21	3 - Sumário das principais práticas contábeis: a) O resultado foi apurado pelo regime de competência; b) O investimento foi ajustado pelo método de equivalência Patrimonial.							
Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras										
1 - Contexto Operacional e Societário - A sociedade anônima de capital fechado foi constituída em 04 de julho de 2019, tem por objetivo a participação no capital social de outras empresas. 2 - Base de apresentação: As demonstrações contábeis referentes ao exercício de 31 de dezembro de 2021, foram elaboradas e estão sendo apresentadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, com base nas disposições contidas na Lei das Sociedades por Ações - Lei nº 6404/76										
4 - Empresa Controlada										