



PREFEITURA DA CIDADE DO RIO DE JANEIRO
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA
Coordenação de Licenciamento e Fiscalização

CONSULTA PRÉVIA DE LOCAL: GRLF4 **Número:** 2025036937 **Data de Entrada:** 25/02/2025

Deferida

NATUREZA DA CONSULTA: Alteração de Local (com ou sem alteração de Atividades)

IDENTIFICAÇÃO DO REQUERENTE

Nome: FELIPE SANTOS RIBEIRO

CPF/CNPJ:

14802470738

E-mail:

feliperibeirocontabil@gmail.com

Tipo de Contribuinte:

Pessoa Jurídica

Endereço Pretendido:

ESTRADA MARECHAL MIGUEL SALAZAR M MORAES, 01303 E 2207 A, CIDADE DE DEUS.

Códigos de Classificação Nacional de Atividades (CNAE-F) correspondentes às atividades CAE aprovadas

5212-5/00	Carga e descarga
4930-2/01	Transporte rodoviário de carga, exceto produtos perigosos e mudanças, municipal
5620-1/02	Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê
1813-0/01	Impressão de material para uso publicitário
7733-1/00	Aluguel de máquinas e equipamentos para escritórios
7711-0/00	Locação de automóveis sem condutor
9601-7/01	Lavanderias
7420-0/04	Filmagem de festas e eventos.
9319-1/01	Produção e promoção de eventos esportivos
9231-2/03	Produção, organização e promoção de espetáculos artísticos e eventos culturais
7729-2/03	Aluguel de material médico
7739-0/02	Aluguel de equipamentos científicos, médicos e hospitalares, sem operador
3312-1/03	Manutenção e reparação de aparelhos eletromédicos e eletroterapêuticos e equipamentos de irradiação
3314-7/10	Manutenção e reparação de máquinas e equipamentos para uso geral não especificados anteriormente
9511-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos
4329-1/03	Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes
4321-5/00	Instalação e manutenção elétrica
3313-9/01	Manutenção e reparação de geradores, transformadores e motores elétricos
5320-2/01	Serviços de malote não realizados pelo Correio Nacional
7112-0/00	Serviços de engenharia

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS (CAE) APROVADAS

2.15.31.7	CARGA E DESCARGA
2.15.41.4	TRANSPORTE INTERMODAL DE CARGAS UNITARIAS NO ÂMBITO MUNICIPAL
4.33.26.8	BUFÊ
2.51.17.8	ARTES GRÁFICAS
2.17.03.4	ALUGUEL DE MÁQUINAS PARA ESCRITÓRIO
2.18.01.4	ALUGUEL DE VEÍCULOS AUTOMOTORES
2.50.29.5	LAVANDERIA COM MATERIAL HOSPITALAR
2.22.40.2	PRODUÇÃO DE ÁUDIO VISUAIS
2.26.10.6	ORGANIZAÇÃO E PLANEJAMENTO
2.26.27.0	PLANEJAMENTO E PROMOÇÕES ARTÍSTICAS E CULTURAIS
2.16.06.2	ALUGUEL DE APARELHOS E UTENS P/ USO MÉDICO E HOSPITALAR
2.43.23.0	REPARAÇÃO DE INSTRUMENTOS ODONTOLÓGICOS
1.21.23.1	MONTAGEM DE MÁQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS
2.43.05.1	REPARAÇÃO DE MÁQUINAS DE PROCESSAMENTO DE DADOS
2.61.14.9	INSTALAÇÃO DE ELEVADORES
2.61.23.8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS
2.43.11.6	ASSISTÊNCIA TÉCNICA E MANUTENÇÃO DE MAQUINAS APARELHOS E EQUIPAMENTOS
2.57.04.4	MALOTE
2.61.28.9	ENGENHARIA, SERVIÇOS DE

INFORMAÇÕES ADICIONAIS

É Indústria;
Será Utilizado para Simples Escritório;

CONDICIONALIDADES

Esta Consulta Prévia de Local não possui condicionalidades que devam ser atendidas.

Natureza do patrimônio de acordo com os dados cadastrais do logradouro e do IPTU:

Tipologia	Utilização	Idade Imóvel	Zoneamento	Cód. Logradouro
LOJA	NAO RESIDENCIAL	1969	ZRM3 O da AP 4	021766

RESULTADO DA CONSULTA PRÉVIA DE LOCAL: A análise da presente consulta não dependeu de vistoria.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL:

SIMPLES ESCRITÓRIO
CONFORME QUADRO ANEXO XVIII DA LEC 270/24

Data Resposta Fiscal 26/02/2025	Matrícula 101563741	Nome do Fiscal de Atividades Econômicas FERNANDO LYRA REIS
---	-------------------------------	--

INFORMAÇÕES DO GERENTE DA GRLF4

Fundamentação Legal informada pelo Diretor:

SIMPLES ESCRITÓRIO
CONFORME QUADRO ANEXO XVIII DA LEC 270/24

Observação do Requerente

Em caso de aprovação, terá a(s) seguinte(s) restrição(ões)

VEDADOS INCOMODOS E PREJUÍZOS A VIZINHANÇA
VEDADA A CIRCULACAO DE MERCADORIAS NO LOCAL
VEDADA A ARMAZENAGEM NO LOCAL
SIMPLES ESCRITORIO

LISTA DE DOCUMENTOS

Autodeclaração de veracidade das informações apresentadas
Autodeclaração referente a registro de atividade de comércio e outras na Secretaria de Estado de Fazenda
Autodeclaração referente a segurança e prevenção contra incêndios